

Referat af ekstraordinært generalforsamling den 12/9-2018 kl. 19,00 Alt I Et Huset Klinkby.

Den ekstraordinære generalforsamling havde følgende dagsorden.

1. Valg af ordstyrer.
2. Kort orientering fra bestyrelsen om baggrunden for generalforsamlingen.
3. Gennemgang af økonomiske og forsyningsmæssige konsekvenser.
4. Afstemning om overdragelse af Råbjerghøj Vandværks ledningsnet til Lemig Vand og Spildevand: (LVS)
5. Eventuelt.

Den ekstraordinære generalforsamling var indvarslet i Lokalavisen den 4/9-2018.

Fremmødte til mødet: Bestyrelsen (formand Michael Olesen, sekretær Jens Eriksen, kasserer Henrik Lund) forbrugere Lone Knudsen, Erik Mouritzen, Christian Christensen, John Jensen, Holger Lundgaard Madsen, Steen Lundgaard Madsen.

1. Valg af ordstyrer. Erik Mouritzen blev valgt. Erik konstaterede at den ekstraordinære generalforsamling var jf. vedtægterne indkaldt med lovlig varsel 8 dage. Herefter gav han ordet til Michael Olesen.
2. Michael bød velkommen til de fremmødte. Bestyrelsen har de seneste år været i dialog med LVS, hvor der har været drøftet forskellige samarbejdsordninger. Vi er nu blevet tilbudt en overdragelse af ledningsnettet til LVS, hvilket bestyrelsen har diskuteret, og blevet enige om, at det her og nu og på sigt er den bedste løsning for Råbjerghøj Vandværks forbrugere.

Yderligere baggrund for bestyrelsens anbefaling til overdragelse af ledningsnettet er følgende:

- Der stilles større og større krav til vandkvaliteten, hvilket kræver flere og dyrere vandanalyser, og der er ikke noget, der tyder på, at kravene bliver mindre i fremtiden. Ekstra prøver både på ledningsnettet som hidtil og hos slutbrugers taphane. (prøverne bør være repræsentativ for hele ledningsnettet, hvorfor prøvetagningsstederne bør skifte fra år til år. Nye analyser for miljø fremmede stoffer. (hvert 2 år i 6 år, herefter evt. med mindre intervaller).
- Ny persondatalov kræver indkøb af pc til vandværket med opdateret antivirus/firewall programmer. Desuden kræver loven masser af administration, samt yderlige omkostninger.
- Vi er nede på salg af ca. 17.000 kbm vand mod for år tilbage 33.000 kbm. Faldet skyldes nedlagte landbrug. Så færre indtægter på stigende omkostninger.
- Driften af vandværket skal dokumenteres således, at andre kan fejlfinde/betjene/opstarte vandværket, hvis den daglige ansvarlige ikke er tilstede. – (herunder beredskabsplaner og nødplaner).
- Øget krav til vandværksbygningen på Knakkervej. Rentvandstanken bør renses hver 5 år, hvilket er kostbart, da der skal dykkere ned i tanken for rengøring. Rørgennemføringer (gulvafløb) bør på sigt ændres. Anlægget er fra 1992, og vedligeholdelsesomkostningerne på et 26 år gammelt anlæg vil øges i årene fremover. Driftsbygningerne står til en renovering, murværk og indvendige vægge. Udskiftning af vandmålere. Skal udskiftes med 8 års interval. Nuværende er fra 1992.

Referat af ekstraordinært generalforsamling den 12/9-2018 kl. 19,00 Alt I Et Huset Klinkby.

Bestyrelsen bruger en del tid på arbejdet med drift af vandværket. Regnskab afregning af moms og grønne afgifter. Rekvirering af håndværkere ved nedbrud. Ofte i weekender og i vores arbejdstid, hvilket jo ikke er tilfredsstillende for en arbejdsgiver.

3. Gennemgang af økonomiske og forsyningsmæssige konsekvenser. LVS etablerer ny forsyningsledning i begyndelsen af 2019 fra Klosterheden via Bonnet. Vi skal lukke nuværende borer 6 stk., hvilket via indhentet tilbud koster kr. 50.000. Nuværende driftsbygninger på Knakkervej skal fjernes og området reetableres jf. indhentet til kr. 25.000. Alle vandmålere skal udskiftes på vores regning. LVS foretager udskiftning for kr. 500 pr. vandmåler og ½ time til installation. Vi skal reparere/udskifte ledningsnet ved Houdamvej 30-35, hvilket er gamle jernrør. Der er penge i kassen til disse investeringer.
Vi skal ikke betale anlægsbidrag i forbindelse med vores overgang til LVS, hvilket normal udgør kr. 38.679,75 hus på landet udenfor byskilte pr. måler.
Vandprisen er en anelse dyrere. Ved et vandforbrug på 100 kbm årligt stiger prisen med kr. 375,50, og vi har ingen privatforbrugere, der har forbrug over 200 kbm.
Vi vil dog også blive nødsaget til at sætte vandprisen op på sigt på grund af stigende omkostninger.
4. Afstemning om overdragelse af Råbjerghøj Vandværks ledningsnet til Lemig Vand og Spildevand. Samtlige fremmødte stemte for overdragelse til LVS, hvorfor forslaget blev vedtaget.

Råbjerghøj Vandværks bestyrelse

Jens Eriksen sekretær
Michael Olesen formand
Henrik Lund kasserer